〝魅力〟前面に 誘致進める

兵庫県

研究開発型企業に向く 分譲価格軽減の制度も

播磨科学公園都市　淡路津名地区

経済産業省の2012年の工場立地動向調査によると、兵庫県の立地件数は68件と昨年の56件を約2割上回ったものの、全国では北海道、静岡、群馬に次ぐ4位（11年は1位）だった。ただ、12年は太陽光発電施設などの電気業が急増したため、景気の回復感こそ末端まで届いていないが、円安を背景に生産の国内回帰も予想されている。科学技術基盤や交通網が整備され、大消費地に近いなど優位な点の多い兵庫県の人気は、今後も衰えそうにない。

東日本大震災から約2年経過した今、改めてリスクの分散を検討する企業が増えている。そんな中、兵庫県は従来の交通の利便性、産業集積の高さ、大消費地への近さに充実した支援制度を加えて立地を促進している。

研究開発型企業に最適なのが、県西部のたつの市、上郡町、佐用町にまたがる「播磨科学公園都市」だ。固い地盤と直下に活断層がない環境に、産業利用が可能な最先端の科学技術基盤の大型放射光施設（SPring－8）やX線自由電子レーザー施設（SACLA）などが集積する。11年12月には関西イノベーション国際戦略総合特区に指定され今後、創薬や次世代省エネ材料の開発も進む。中国横断自動車道姫路鳥取線の播磨新宮－山崎ジャンクション間が20年度に開通すれば、利便性はさらに高まる。

淡路市の志筑、生穂、佐野の3地区に位置する「淡路津名地区産業用地」は分譲価格や優遇制度が充実している。「あわじ環境未来島構想支援割引制度」は16年3月まで分譲価格が20％軽減される。志筑地区（6区画計1万1338平方㍍）の、分譲価格が1平方㍍あたり1万5000円となる「中小企業支援ゾーン」も魅力だ。大阪湾に面するが、公表された津波の浸水分布図では浸水区域になっておらず、アクセスも大阪中心部から車で100分、神戸市中心部からも60分と近い。明石海峡大橋の通行料低減も14年度からの導入が期待されている。

交通の利便性を重視する企業には「ひょうご情報公園都市（三木市）」がある。山陽自動車道の三木東インターチェンジから5分、神戸市中心部（三宮）から約30分、大消費地の大阪からも約40分と利便性が高い。すでにヤクルトやB－Rサーティワンアイスクリームが工場を建設し、12年9月にはコストコホールセールジャパン（約19万4000平方㍍）の物流拠点新設も決まった。現在15社が進出しており、残りは5区画8万3000平方㍍のみとなっている。兵庫県はこれら魅力ある産業団地が一堂に閲覧できる「兵庫県企業庁の産業用地」の専用サイトを立ち上げ、区画図や各種立地支援制度などをより詳細に紹介している。

▲淡路津名地区の産業用地（沿岸の埋め立て地、手前から志筑、生穂、佐野の3地区）

神戸や大阪に近い　ひょうご情報公園都市

「医療産業都市」の中核

ポートアイランド

神戸市

神戸市は、空海陸全てのアクセスが揃い、大消費地にも近く、高度研究開発インフラを擁するなど企業が立地する上で魅力的な環境を備える。臨海部、内陸部にそれぞれの魅力をいかした産業用地を設け、積極的に企業誘致を進めている。

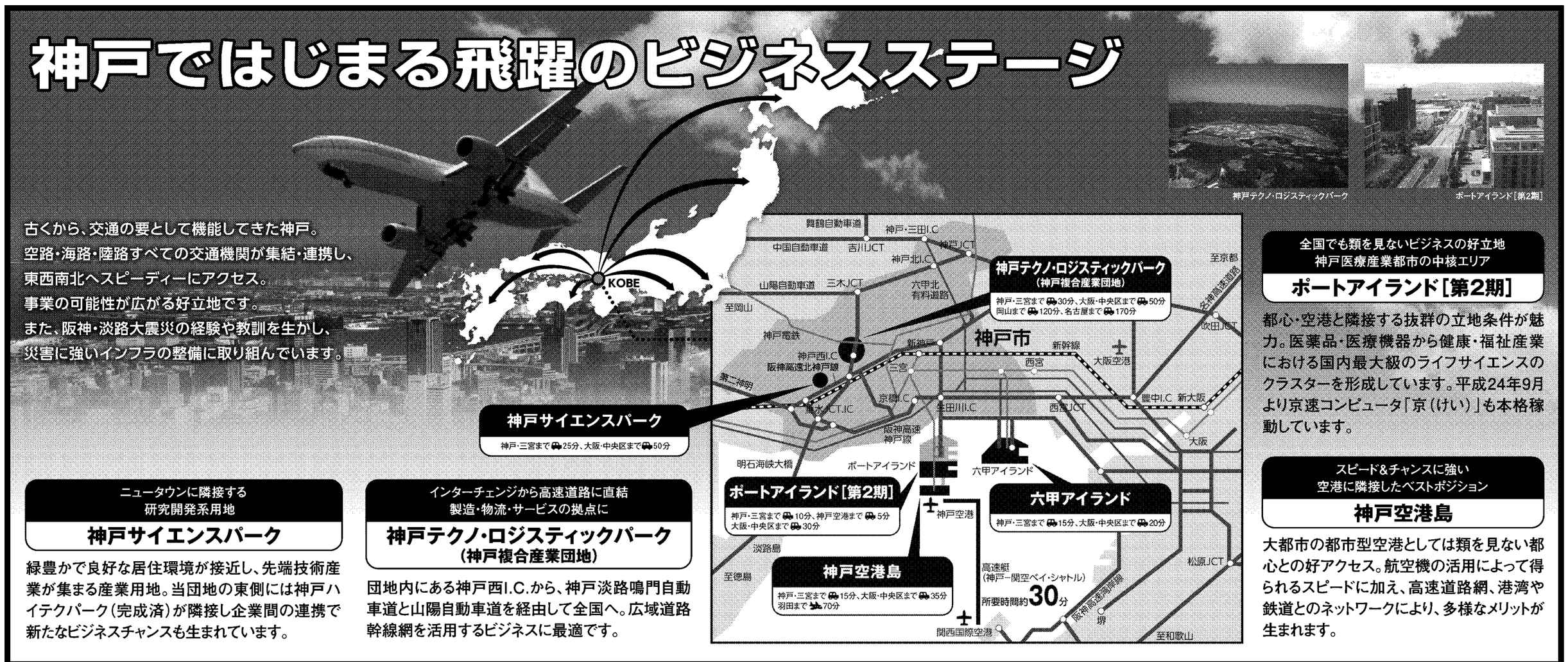
人工島・ポートアイランド（中央区）は「神戸医療産業都市」の中核地で、「関西イノベーション国際戦略総合特区」に指定される。iPS細胞（万能細胞）をはじめとする世界的な研究に取り組む理化学研究所や230を超える医療関連企業・団体、1200床の病床を有する高度専門病院群が集積し、連携した研究開発が行われている。

また医療機器等事業化促進プラットフォームが設立され、7月8日に神戸で、8月7日に東京で記念セミナーが開催される。10月には医薬品医療機器総合機構（PMDA）－WESTの設置にあわせ「薬事戦略相談連携センター」開設が予定されており、再生医療や医療機器の事業化スピードアップが期待される。

一方でポートアイランドにはスーパーコンピューター「京」と「FOCUS」に加え、大学や研究機関、ソフト開発会社など、企業のスパコン利用を支える機能がそろっている。「FOCUS」は90社以上が利用し、リピート率90％以上と使いやすさに定評がある。また、ポートアイランドに隣接する空港島にも産業用地を用意しており、物流業者をはじめ航空機関連事業者に向けて積極的にPRしている。

内陸部にある「神戸テクノ・ロジスティックパーク」（西区）は、団地内にインターチェンジがあり交通アクセスに優れるため、製造、物流拠点としての利便性が高い。地盤が強固で液状化の心配もなく、くい打ちなど基礎工事の手間が省け建設コストも低減できる。

「神戸サイエンスパーク」（西区）も、西神南ニュータウンに近接し、雇用面、交通面で魅力的な団地だ。東側に先端技術産業の集積拠点「神戸ハイテクパーク」も隣接し、研究開発系施設用地としては最適である。

▼神戸空港島（手前）と、医療関連の企業や大学・研究機関が集積するポートアイランド（中央）

内陸用地への進出も促す