

～優れた立地特性とビジネス環境を 兼ね備えた東日本のゲートウェイ～



さいたま市

企業の皆様と事業活動を 「まもり、まねいて、そだてます」

○事業拠点としての、さいたま市の強み

- ・災害に強い立地環境
内陸に位置する、地震に強い地盤
- ・優れた交通インフラ
発達した鉄道網、高速道路網による
都心アクセス
- ・きめ細やかなサポート体制
事業用地の提案から、立地後の支援
まで



SAITAMA CITY
LEADING-EDGE
さいたま市サテライト・ビジネス・開発推進課

「暮らしやすく、活力のある都市として、継続的に成長する環境未来都市の実現」を目指して

「次世代自動車・スマートエネルギー特区」

- ・ハイパーエネルギーステーションの整備
多様なエネルギーを供給、災害時も燃料供給可能な施設の整備
- ・低炭素型パーソナルモビリティの普及
- ・スマートホーム・コミュニティ
次世代自動車／スマートホームの普及



さいたま市環境局環境共生部
環境未来都市推進課
TEL：048-829-1457



スマートグリッド展

小間番号 SC-19

さいたま市経済局経済部産業展開推進課 TEL：048-829-1349（直通）

<http://www.saitamacity-business.jp>



さいたま市

スマートコミュニティー 巨大市場に成長見込む

40兆円規模に

国内外でスマートコミュニティー、次世代社会（インフラ）事業が動きだしている。エネルギーを地域全体で管理し、上下水道や交通インフラ全体を最適な機能させるため、幅広い分野に需要が生まれる。実ビジネスになりつつあるスマートコミュニティーの市場動向を紹介する。

富士経済（東京都中央区）は2020年に世界のスマートコミュニティー関連市場が40兆円規模になると予測する。欧米、日本に続いて台湾、シンガポールなどアジアでもプロジェクトが本格化し、11年比2・5倍に成長する。エネルギーや水資源を無駄なく有効に使うスマートコミュニティーが世界各地に出現すると再生可能エネルギー、蓄電池、スマートメーター、エネルギー管理システム（EMS）、水処理、次世代交通インフラの需要が生まれる。他にもいくつかの調査機関が市場規模を予測している。どこまで関連の

製品・サービスを含めるかによって規模は変わるが、電気自動車（EV）円超という見通しまでも入れると1500兆円に達する。いずれにしても巨大市場への成長は間違いない。波及効果が期待できる。日本でも市場が立ち上がった。全国各地に50件以上のスマートコミュニティーが計画されている。その多くが再生可能エネルギーやEMSを活用する。

三井不動産が千葉葉根市で開発中の「柏の葉スマートシティ」は先進的な事例となりそう。太陽光発電や風力発電の再生可能エネルギー設備、

地域内のエネルギーを最適に管理する。停電発生時には蓄電池やガス発電機から電力を供給し、地域のエネルギーを賄う。14年春の稼働予定だ。

被災した東北地方の自治体を中心に災害に強いスマートコミュニティー導入の機運が高まっている。福島県会津若松市、富士通、東北電力は5月1日、同市内でスマートコミュニティー事業を始めると発表した。経済産業省の補助を受け、富士通が全体を取りまとめる事業を進める。計画ではバイオマス発電、メガソーラー（大規模太陽光発電所）を設置、災害発生時には太陽光でEVの電力を賄う。バイオマスの産地消で地元の雇用創出も狙う。東北地方では他にも宮城県仙台市、同大衡村などで国が支援するスマートコミュニティー事業が計画されている。

海外でもスマートコミュニティー事業が動きだ

ドネシアで再生可能エネルギーを有効活用できるマイクログリッド（小規模分散エネルギー網）を離島に構築する事業を検討。東芝は中国の天津市でコジェネレーション（熱電併給）とビルエネルギー管理システム（BEMS）を使った事業を計画している。日立製作所、富士電機、パナソニックなども海外で事業への参入を狙っている。

新エネルギー・産業技術総合開発機構（NEDO）の古川一夫理事長は「鉱山開発で道ができて街が生まれた。街づくりが日本の産業の発展を支えてきた」とした上で「スマートコミュニティーは街づくりだ。街づくりの段階にある新興国へのスマートコミュニティーの輸出は日本の産業界への起爆剤になる潜在力がある」と見通す。巨大市場となるスマートコミュニティーは日本の産業界にとっても大きなビジネスチャンスだ。

世界全体の需要は



小規模スマートグリッドシステム

ナチュエネ[®]

20kW
タイプ

50kW
タイプ

非常時には
独立電源

節電・
省エネ

ピーク
カット

CO₂
削減

不安定な再生可能エネルギーを自然電力マネジメントシステムにより有効利用。

災害時における停電時にも、再生可能エネルギーと蓄電池により、一定期間の給電が可能！



次々と
納入決定！

ナチュエネ実証実験設備 弊社豊橋製作所

リアルタイムモニタ (オプション)

現在の発電量や、使用電力量をリアルタイムで監視します。



※画面は豊橋製作所の例

再生可能エネルギー

太陽光発電

水力発電

風力発電



響いてこそ技術

シンフォニアテクノロジー

シンフォニアテクノロジー株式会社

(旧) 神鋼電機から社名変更いたしました

社会システム営業部 再生可能エネルギー事業開発室

東京本社 ☎03-5473-1830 ☎105-8564 東京都港区芝大門1-1-30 芝NBFタワー

スマートコミュニティ Japan 2013

右記の2カ所でお展覧いたします

■スマートグリッド展

東1 SG-37

■植物工場・スマートアグリ展

東2 SA-02