

企業立地、再び上位に

V字作戦を決行

「リスク分散」アピール

工場立地面積が前年同期比約9・5倍増で全国2位に。東日本大震災とその後、東京電力福島第一原子力発電所の事故に伴う風評被害などで大きく落ち込んだ茨城県の立地成績が再び上位に返り咲いた。経済産業省の2012年上半期(1～6月)の工場立地動向調査によると、工場立地面積は64万平方メートルと前年同期の7万平方メートルから躍進した。茨城県は二つの国の優遇制度の効果を下期に見込み、「企業立地王国の座」を取り戻しにかかっている。圏央道沿線の活性化も相まって、企業からの問い合わせが増えそう。

V字作戦が必要だ。と前年の1位から大きく後退したためだ。「茨城はかつて企業立地王国だった。このままではいけない」と考えた幹部は、企業誘致の前提に工場立地動向調査で、茨城県は立地面積で前年比80%減の全国7位、立地件数で同54%減の全国20位だった。過去10年間の立地面積、件数を平均し、これを少し上乗せした面積40万平方メートル、件数60件、県外企業立地件数30件を目標値に定めた。10月下旬に発表された上期(1～6月)の「動向調査」では、面積で全国2位(前年同期は23位)、件数で同8位(同)をなで下す。



建設が進む茨城県阿見町の雪印メグミルク新工場

「企業立地補助金」は、工場、物流施設を新設する場合に土地、建物、設備の総額に対して、1社で最大30億円を限度に4分の1以内を補助する制度。原子力災害の影響を受けた茨城・栃木・宮城の3県を対象とした総額140億円の企業立地補助金で、一次の補助金などを活用しながら、茨城県の地の利を生かして新工場の建設や計画を進め、東京ガス、有地を購入し、「日立LNG(液化天然ガス)基地」として今年7月に着工開始。液状化対策として100本以上のくい打ち作業が始まった。ネットは建設機械や自動車部品など熱処理加工の顧客企業が多く、物流コストの改善やリード



建設が進む東京ガスの「日立LNG基地」

結果は応募件数75件中、43社が採択され、そのうち31件が茨城県の企業だった。残り61億円分を対象とした一次募集が既に始まっている。また、「特区計画」は、津波の被害を受けた沿岸地域など13市町村を対象に、14年3月までに機械・装置を設置した企業は100%その年に償却できる。このほか、地率の軽減などの税制上の特別措置が受けられ、県はこれらを通じて企業誘致の巻き返しを図る。

圏央道に熱視線 沿線活性化計画相次ぐ

圏央道について、物流部で土地や物件の立ち入り調査が始まっている。東日本大震災後、全線開通の意味合いが高まっている」と主張するのは、橋本知事だ。圏央道は都心から40キロ、60キロ圏を環状に結ぶ高速道路。茨城県内ではつくば中央IC(インターチェンジ)が、稲敷ICの23・8キロが10年4月までに開通。稲敷IC以東については13年度以降、つくば中央IC以西については14年度以降の開通を目指している。つくば中央IC以西では、開通に向けて、一



圏央道エリアを視察した「いばらき産業視察会」

行政の後押しも活発だ。県は11月中旬、日野の古河工場から最も近くに設置予定の境(仮称)や最も建設が進む五霞(仮称)などのICに加入。今後周辺に開発が予定される工業団地を視察する。いばらき産業視察会を実施した。ゼネコン、物流・倉庫業、製材業など47社72人が熱いまなざしを向けた。11月下旬には大阪市北区で、いばらき産業立地セミナーIN大阪を開き、県が大阪で開催していた民間企業101社、同セミナーでは、既に圏

茨城県特集

首都東京に近接
割安な土地
広域交通ネットワークの充実

+ 新たな
優遇制度

『いばらき』への立地 今がチャンス!

企業立地の新たな優遇制度

追加公募中! 「産業復興企業立地補助金」 総額 140億円!

●公募期間10/15~1/15 (正午) ●補助率 1/4以内 ●土地+建物+設備 = 最大限度額 30億円
URL <http://www.mizuho-ir.co.jp/topics/fukko-ritti/>

「茨城産業再生特区」による思い切った税制上の優遇制度!

●沿岸部を中心とした13市町村 62の復興産業集積区域内 ※詳細はHPを参照願います。
●法人税、固定資産税等最大で設備投資額の20%強が戻る大幅な優遇税制措置など
対象団地 ①②③⑤⑥⑦⑧⑩⑬ URL <http://www.pref.ibaraki.jp/bukyoku/bugai/seisaku/sangyosaiseitokku.htm>

★ 絶好のアクセス! 圏央道沿線の工業団地 ★

都心から約50分。圏央道阿見東I.C.から2km。
お求めやすい区画割、1~7haの多様なニーズに対応。

② 阿見東部工業団地

都心から50km。圏央道稲敷I.C.から1.5km。
大規模流通センターの立地も決定。東関東道に接続するとさらに便利に!

③ 江戸崎工業団地

① 南中郷工業団地

◆全国初! 工業用水3年間無料!
◆常磐道高萩I.C.から約3km。絶好のアクセス。
◆分譲価格7,000円台/㎡~と超安価!
◆団地特例により区画を有効活用可能。

★「茨城産業再生特区」優遇税制適用可能

⑩ 茨城工業団地

首都圏約60km。22,000円台/㎡の低価格!
大区画(8.4ha)をご用意。大規模工場等の建設可。

⑬ つくば下妻第二工業団地

首都圏約60km。常磐道土浦北I.C.から約3kmと至近。
世界のつくば、商都土浦にも至近。

⑮ 東筑波新治工業団地

詳しくは、ネットで検索

いばらきの工業団地

検索

お問い合わせ先

茨城県産業立地推進東京本部 TEL 03-3243-0845
茨城県企業局企画経営室 TEL 029-301-4938
財団法人 茨城県開発公社 企業誘致課 TEL 029-301-7005