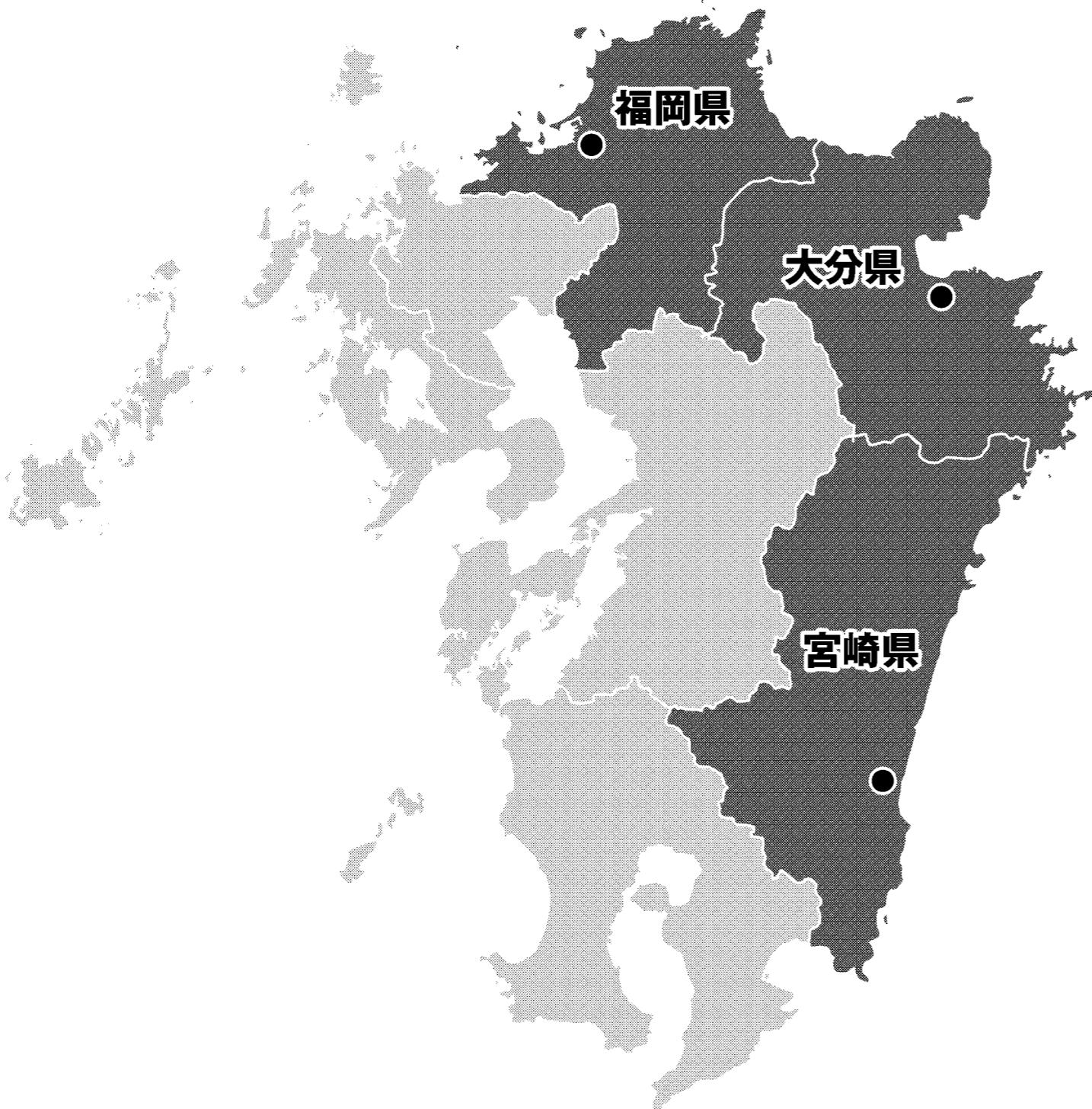


# ぐるーっと

## 工業用地

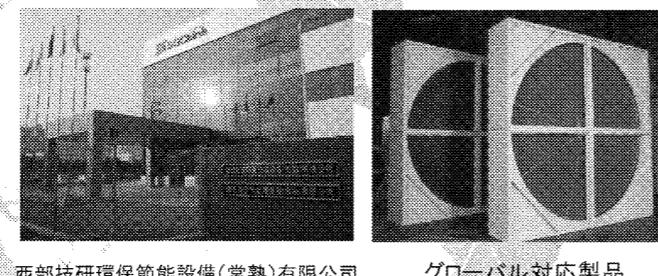


### Passion for Green Innovation

目指すはグリーン・イノベーションのフロントランナー  
常に時代が求める企業でありたい

私たちは省エネ・環境保全製品の  
リーディングカンパニーです

中国・アメリカ・スウェーデンの子会社を通じて  
製品は世界中で活躍  
持続可能な低炭素社会、循環型社会の実現を目指し  
日々技術革新に挑戦しています



- 製品概要 ●
- イオン全熱交換器 HI-PANEX-ION
- デシカント除湿機 DRY-SAVE
- VOC濃縮装置 SKY-SAVE
- 機能性ハニカム積層体 HONEY-SAVE

Passion for Green Innovation  
株式会社 西部技研  
[www.seibu-giken.com](http://www.seibu-giken.com)

本社 〒811-3134 福岡県古賀市青柳3108-3  
(TEL)092-942-3511 (FAX)092-942-3761

国内拠点  
東京支店  
仙台営業所  
名古屋営業所  
大阪営業所  
関東技術サービスセンター

海外拠点  
(中国)  
(アメリカ)  
(スウェーデン)

西部技研環保節能設備(常熟)有限公司  
Seibu Giken America, Inc.  
Seibu Giken DST AB

九州は東日本大震災以降、産業の西日本シフトのなかで注目を集めている。アジアとの近さや災害リスクの低さ、また基盤産業の充実など、特徴豊かな土地が企業の進出を待っている。市町が条例改正で独自の手厚い補助施策を設けるなど、営業活動は活発化。そこで各県イチ押しの工業用地を支援策とともに紹介する。

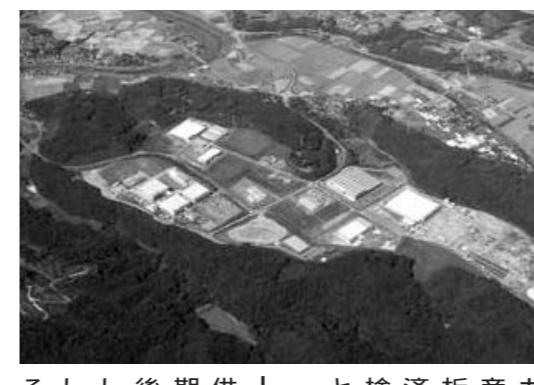
### 福岡県



#### ● 糸島リサーチパーク

福岡県の企業用地のうち、糸島市の「糸島リサーチパーク」など7カ所は、立地促進交付金のアップが2012年4月から可能になった。これは県が北九州市、福岡市と共同で進めている「グリーンアジア国際戦略総合特区」が、11年に政府の指定を受けたことに伴う措置。従来は用地取得費を除く設備投資額の2%と設定していたが、特区内の7カ所は条件付きで5%上乗せできる。環境性能の高い製品や環境配慮型製品の生産や開発を行うことなどが条件だ。特区の目的は環境や省エネ、省資源などの技術や港湾を生かした企業のアジア進出支援だ。大学など研究拠点集積が売りだ。博多港では特区制度の規制緩和による物流時間短縮も目指している。

### 環境配慮型で特区



#### ● 大分北部中核工業団地

大分県は自動車関連産業を誘致する受け皿として、豊後高田市の「大分北部中核工業団地」をPRする。同団地の分譲面積は約50ha。「世界一の部品供給基地」を掲げる自動車や精密機器関連企業14社が進出して、生産活動を行つてある。残る分譲面積は商談中の区画を除けば、同団地は30ha。40分圏内に、部品供給するダイハツ九州(大分県中津市)など大手メーカーの拠点が多数立地する好条件になり人気だ。北部九州はダイハツ九州や日産自動車九州(福岡県苅田町)、日産車体九州(同)といった完成車メーカーが立地し、自動車関連産業が集積する。近年は完成車メーカーの生産拡大、輸送コスト削減に対応して関東から2次、3次部品メーカーが相次いで進出。大分県の2011年度企業立地件数22件のうち、9件が自動車関連だった。県商工労働部企業立地推進課は、「完成車メーカー各社は今後も増産傾向にある」と分析。県北地域に進出する企業で増設を検討する企業もある。という。中津市には企業21社に応える人材を供給する県立工科短期大学校もある。今後も県内外企業に対して企業訪問を強化し、誘致を加速させられる考えだ。

### 大分県

### 自動車関連を誘致

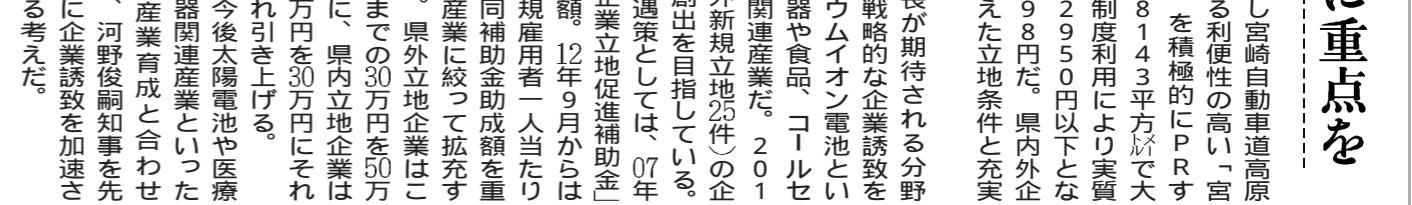


#### ● 宮崎フリーウェイ工業団地

宮崎県は高原町に位置し宮崎自動車道高原インターチェンジに接する利便性の高い「宮崎フリーウェイ工業団地」を積極的にPRする。分譲中の面積は約22万8,433平方㍍で大規模工事が進出可能。補助制度利用により実質1平方㍍当たり29,500円以下となる。分譲価格は1平方㍍当たり年額1,980円だ。県内外企業が検討しやすい価格に抑えられた立地条件と充実した環境を訴える。

### 宮崎県

### 成長分野に重点を



宮崎県は、現在、宮崎県は今後成長が期待される分野を、重点産業と位置づけて戦略的な企業誘致を推進する。太陽電池やチタニウム電池といふ企業誘致促進に向けた優遇策としては、07年に大規模工場を誘致する企業立地促進補助金4年度までに71件(うち県外新規立地25件)の最高限度額を50億円に増額。12年9月からは

企業誘致促進に向けた優遇策としては、07年に大規模工場を誘致する企業立地促進補助金4年度までに71件(うち県外新規立地25件)の最高限度額を50億円に増額。12年9月からは

新規雇用者1人当たりの同補助金助成額を重視する。県外立地企業はこれまでの30万円を50万円に、県内立地企業は15万円を30万円にそれぞれ引き上げる。

今後太陽電池や医療機器関連企業といつた新産業育成と合わせて河野俊嗣知事を先頭に企業誘致を加速させる考えだ。

→

<http://www.kyushu-hasec.co.jp>

### 製鉄機械・各種プラントの重荷重から船舶・電車等高速、急傾斜まで

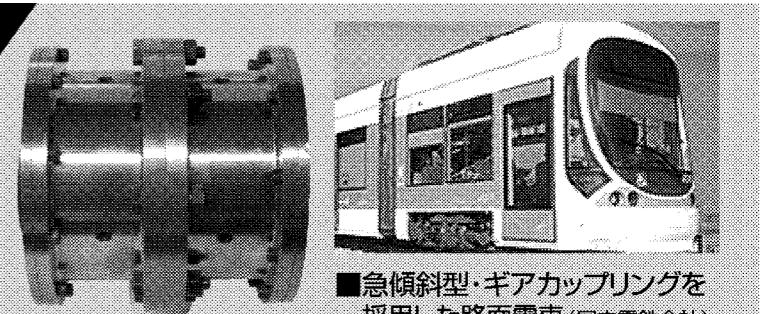
新製品のラインアップ

#### ■ 低床式電車(国産第一号)に採用

#### 急傾斜型・ギアカップリング

##### ■ 特長

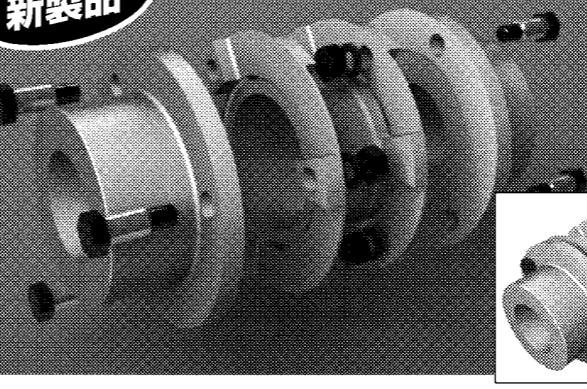
- 内外ギア、一对の噛合いでmax5度の傾斜角
- 安全で信頼されるギアによるトルク伝達
- 高トルク、長寿命
- 実用例 電車、混練機械他



■ 急傾斜型・ギアカップリングを採用した路面電車(国内鉄道会社)

### Hasec Disk Coupling

#### 新製品



→ 一般産業省「元気なもの作り中小企業300社」選定企業一

#### ■ 1970年創立 カップリングの専門メーカー

株式会社 九州ヒセック

本社・第2工場 福岡県直方市大字上新入1677-5 TEL(0949)822-0033 ■ 東部開発営業所 TEL(03)3732-4151(代)  
第1工場 福岡県直方市大字上新入1677-14 TEL(0949)24-0904(代) FAX(0949)24-0901 ■ 中部開発営業所 TEL(06)6305-0649(代)

新本社・第2工場

→

多機能附加形に対応可  
高耐久性、高負荷用、中空軸用  
低コスト用及び多機能附加型などに用途に対応可