



交通の要衝

②九州新幹線の「みずほ」(JR新大阪駅)①大阪国際空港③新御堂筋と大阪中央環状線をつなぐ千里インターチェンジは1日数万台の車の往来も

大阪北部

独自技術で明日を切り拓く

淀川は琵琶湖から京都・大阪を経て大阪湾へと流れ出る。淀川水系の支流は日本一多いと言われる。その北側、大阪市淀川区・西淀川区・東淀川区や豊中市、吹田市、池田市、・バイオ、食品、運輸・倉庫など

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

淀川は琵琶湖の水を大阪湾へ注ぐ(西淀川区付近)

ビジネス、国内外に拡大

大阪北部には実際に元々企業が多い。「交通インフラの利便性」は、「人材・労働力確保の容易さ」や「関連産業の集積」「市場への近接性」「住環境・生活利便性」につながる。地域には大阪大学をはじめとした、学術研究機関への近接性

暮らし便利働きやすく



都市部のそばには豊かな自然も(高槻市の摂津峡)

「大クラスター形成」

彩都

大阪府茨木市から箕面市にまたがる彩都(国際文化公園都市)は、大規模な企業用地の造成が少ない内陸部での希少な物件のひとつ。大阪府や茨木市、箕面市、UR都市機構などが整備を進めている。西部地区(313)、準工業地域に變更したばかりの中部地区(63)、東部地区(367)で構成。ライフサイエンス分野を手がける企業のR&D拠点や研究機関、物流施設などが集まる一大クラスターを目指す。彩都を取り巻く環境にも



彩都に立地する「彩都バイオパーク」

先端産業 集積進む

交通アクセス「魅力」

注目が集まる。国立循環器病研究センターや大阪大学などライフサイエンス分野をけん引する施設が周辺に魅力は交通アクセス、公共交通機関として大阪モノレールが西部地区まで延び、新名神高速道路も建設が進んでいる。この夏には171号線を跨ぐ高架橋を整備し、彩都へつながる道路の渋滞緩和を図る。中部地区では、企業立地二ツを確保しながら事業を進めるため事前にエントリー登録し確認書を締結している企業(「確認書締結企業」)を対象に譲受人を募集。6月27日より確認書締結企業以外(すべての企業)に募集対象を広げる。最終締め切りは、7月29日までを予定。問い合わせはUR都市機構西日本支社募集販売センター施設用地販売第1チーム(06・6346・3079)へ。

イケアグループ 株式会社 イケアキ 老練技術と新鋭技術の融合

プレス機の点検・修理はお任せ下さい!!
信頼と実績を誇るイケアキが、24時間サポートします。

株式会社 池崎鉄工所
池崎鉄工株式会社
株式会社 イケアキテックス
株式会社 エッチ、アイ、ケイ

本社:〒532-0011 大阪市淀川区西中島2丁目9番22号
TEL.06-6304-0026 FAX.06-6306-2800
工場:西中島・豊屋川・茨木
<http://www.ikezaki.ecnet.jp>

- 各種プレス機械修理、改造設計製作
- 動力プレス特定自主検査業務(大・38)
- 工場レイアウト移設工事
- 海外技術サービス派遣業務
- 機械及び機器輸出入業務

おかげさまで87年、空気とともにあゆんできました。

コンプレッサ スプレーガン

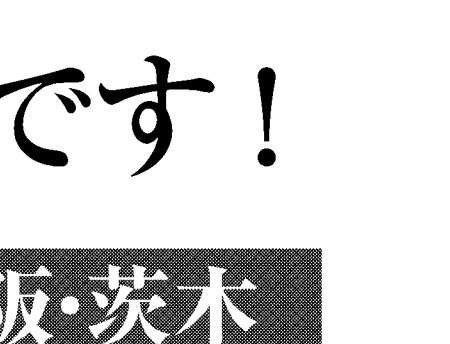


株式会社 明治機械製作所
本社 〒532-0027 大阪市淀川区田川2丁目3番14号
URL <http://www.meijifair.co.jp>

東京 03-3642-0701
名古屋 052-896-1921
大阪 06-6309-8151
広島 082-832-2258

静岡 054-236-5688
金沢 076-238-6201
岡山 086-279-2853
福岡 092-587-1247

生・涯・コ・ス・ト・重・視
LCC(Life Cycle Cost:生涯コスト)の追求
LCC(生涯コスト)に着眼し、ランニングコスト低減を重視した製品作りをめざします。



Life Cycle Costとは...
・インシナルコスト(購入費)
・ランニングコスト(運転・使用費)
・メンテナンスコスト(維持管理費)

人にいい環境は、企業にもいい環境です！

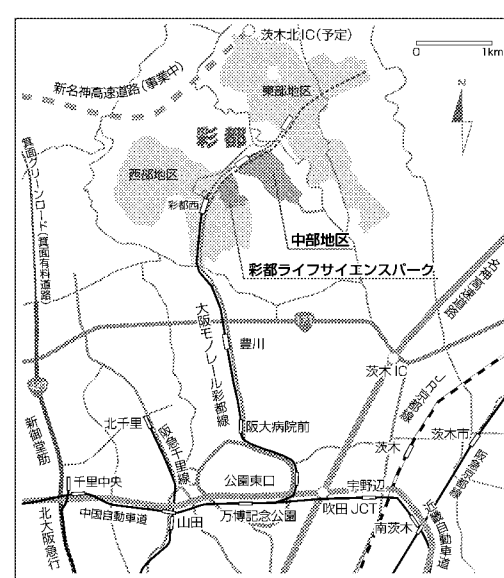
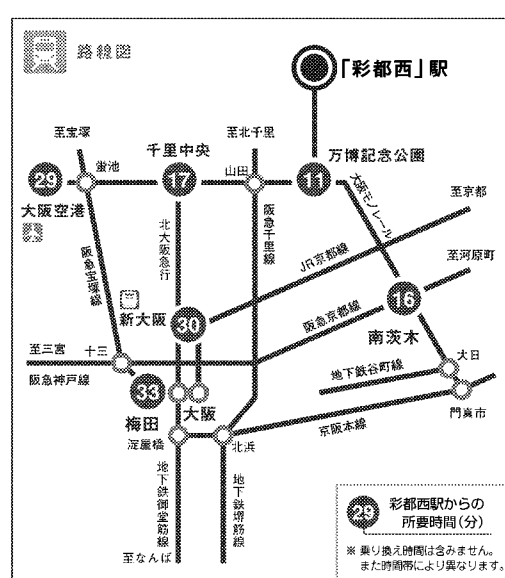
駅前・徒歩圏の事業用地 彩都ライフサイエンスパーク

大阪・茨木



残りわずか4区画

分譲・賃貸好評受付中



資料請求
お問合せ

TEL: 06-6949-1201

URL

<http://www.saito-lsp.jp/>

国際文化公園都市株式会社 事業用地担当

〒540-0012 大阪府中央区谷町2-2-22 NSビル8階

E-mail: info@saito-kokubun.co.jp

将来の大規模な工場用地や
物流施設用地をお探しの場合は
中部地区担当まで